

Quan hagi decidit que vols llogar-nos un habitatge et demanarem que signis aquesta promesa d'arrendament acompanyada de l'entrega d'una quantitat de diners que es descomptaran de les despeses quan signem el contracte.

Un cop formalitzada aquesta promesa, farem arribar a la propietat la teva proposta i si l'accepten farem el contracte definitiu.

Si la propietat no acceptés la teva proposta (no passa gairebé mai però el futur no es pot garantir al 100%) et tornarem els diners que ens has entregat sense cobrar-te cap despesa.



Promet arrendar abans del proper dia __ de _____ el departament **<Pis-Puerta> del carrer <carrer> número** ____ de Barcelona per una quantitat total de **<Quantitat lloguer mensual en euros>** i per un termini de 3 anys.

Per donar major seguretat a aquesta promesa d'arrendament en aquest acte posa a disposició de la propietat la quantitat de **<Quantitat en lletres> euros (<quantitat>€)** que entrega a Fincas Sanch Gil SL al seu domicili social de Barcelona, carrer Buenos Aires, 46.

Que de forma conjunta a la dita quantitat també aporta documentació diversa amb la que creu prou provada la seva solvència i la serietat de les seves intencions.

Si es formalitza l'arrendament que ara promet fer, la quantitat entregada haurà de descomptar-se del primer lloguer que es presenti, compromentent-se a la firma del contracte a abonar la quantitat que resta del primer lloguer i, també, les despeses que corresponguin a la tramitació de la fiança i del contracte si fos el cas.

Per que així consti firma el present document de **PROMESA D'ARRENDAMENT** a Barcelona, __/__/__.

He rebut la quantitat indicada comproment-me a fer arribar a la propietat la promesa i condicions aquí esmentades, **sense que això suposi cap altre compromís que el de retornar la quantitat** entregada si la propietat no consideres adient formalitzar l'arrendament.

Fincas Sancho Gil, S.L.